**Сообщение о планируемом объектов недвижимого имущества   
для государственных нужд в интересах Открытого акционерного   
общества «Российские железные дороги»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная», в соответствии   
со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Росжелдора от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная» планируется изъятие   
в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1027700229039, ИНН 7825671348; ул. Маши Порываевой, 34, г. Москва, 107078, e-mail: dkrs-msk@msk.rzd.ru;   
8 (499) 262-94-74 следующих объектов недвижимого имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер** | **Местоположение** |
| 1. | - | Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ГСК-10 Железнодорожник, бокс 296 |
| 2. | 50:50:0040804:1606 | ГСК №10 |
| 3. | - | Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ГСК-10 Железнодорожник, бокс 308 |
| 4. | - | Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ГСК-10 Железнодорожник, бокс 113А |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории  (проект планировки территории и проект межевания территории)  Распоряжение Росжелдора от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации  по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)  для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения  на участке Апрелевка – Железнодорожная» |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица  вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом  изъятии объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд  и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельного участка для государственных нужд в интересах Открытого акционерного общества «Российские  железные дороги», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке  территории (проект планировки территории и проект межевания территории).  Федеральное агентство железнодорожного транспорта  105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1  тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: [info@roszeldor.ru](mailto:info@roszeldor.ru) |

|  |
| --- |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения правообладатели земельного участка/объектов недвижимого имущества, на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, вправе подать заявление в орган местного самоуправления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости  с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.  Администрация городского округа Балашиха  143900, Московская обл., г.о. Балашиха, просп. Ленина, д. 11  адрес электронной почты: ud@balashiha.ru |
| <https://rlw.gov.ru>  (официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,  на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в Администрацию городского округа Балашиха письмом от 18.02.2022 № АИ-35/1436-ис в целях размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |